

Протокол № 2/2021
 очередного Общего собрания членов СНТ «Синегорье»,
 в форме очно-заочного голосования, прошедшего 30 мая-21 июня 2021 г.
 На 5 (пяти) листах

СНТ «Синегорье»

23 июня 2021 года.

Инициатор проведения очередного Общего собрания правление СНТ «Синегорье»

Уведомление о проведении собрания с перечнем вопросов повестки дня собрания изготовлены и размещены на всеобщее обозрение на информационных стендах СНТ «Синегорье» а также на сайте sntsinegorie.ru

Период проведения собрания: 30.05.2021 г. по 21.06.2021 г.

Место проведения (очное обсуждение вопросов): Новосибирская область, Искитимский район, с. Морозово, СНТ «Синегорье», территория правления.

По результатам обсуждения вопросов повестки дня собрания, составлен Протокол № 1/2021 от 02.06.2021 г. очной части собрания.

Прием заполненных решений (бюллетеней) проводился по адресу Новосибирская область, Искитимский район, с. Морозово, СНТ «Синегорье», правление до 21:00 час. 21 июня 2021 г.

Председатель Общего собрания Мелехин Николай Николаевич.

Секретарь общего собрания Цупа Евгений Викторович.

Состав счетной комиссии Ганжа Сергей Николаевич и Горюнов Геннадий Борисович.

Местом хранения настоящего протокола и решений собственников определено по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Морозово, СНТ «Синегорье», правление.

По состоянию на 30 мая 2021 г. по данным реестра всего 217 членов СНТ «Синегорье», имеющих 217 голосов.


В голосовании приняли участие 118 членов СНТ «Синегорье», обладающих 118 голосами, что составляет **54,38%** от общего числа голосов.

Кворум собрания имеется. Очередное Общее собрание СНТ «Синегорье», правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня собрания.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателя собрания.
2. Выбрать секретаря собрания.
3. Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов по результатам Общего собрания.
4. Утвердить отчет правления за 2020 г.
5. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 г.
6. Утвердить финансово-хозяйственную смету и размер членских взносов в 2021 г.
7. Утвердить целевой взнос на установку 30 персональных узлов учета АСКУЭ по списку, определенному решением правления Товарищества.
8. Утвердить целевой взнос на расчистку просеки под ЛЭП ВЛ-10 кВ
9. Утвердить целевой взнос на ремонт центральной дороги СНТ.
10. Утвердить целевой взнос на окраску электрической подстанции.
11. Утвердить целевой взнос на устройство фундамента для гаража.
12. Утвердить уменьшение целевого взноса на компенсацию потерь в собственной эл. сети до 18,5% от действующего тарифа на электроэнергию.
13. Утвердить срок оплаты членских и целевых взносов до 31 августа 2021 г.
14. Утвердить пени за несвоевременную оплату взносов в размере 0,1% в день от суммы задолженности.
15. Утвердить штатное расписания СНТ «Синегорье».
16. Выбрать членов правления, председателя правления, ревизоров СНТ «Синегорье».
17. Принять в члены Товарищества по заявлениям собственников земельных участков.

Председатель собрания 

Секретарь собрания 

23.06.2021 г.

По первому вопросу:

Предложено: Выбрать председателя собрания: Мелехина Николай Николаевич

Голосовали:

За – 97,46 %	Против – 2,54 %	Воздержался – 0,0 %
--------------	-----------------	---------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать председателя собрания: Мелехина Николай Николаевича.**По второму вопросу:**

Предложено: выбрать секретаря собрания Цупа Евгений Викторович

Голосовали:

За – 98,31%	Против – 1,69 %	Воздержался – 0,0 %
-------------	-----------------	---------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать секретаря собрания: Цупа Евгений Викторович**По третьему вопросу:**

Предложено: Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов по результатам Общего собрания

1. Горюнов Геннадий Борисович

Голосовали:

За – 94,92 %	Против – 2,54 %	Воздержался – 2,54 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.

2. Ганжа Сергей Николаевич

Голосовали:

За – 96,61 %	Против – 0,85 %	Воздержался – 2,54 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать состав счетной комиссии для подсчета голосов по результатам Общего собрания: Горюнов Геннадий Борисович, Ганжа Сергей Николаевич.**По четвертому вопросу:**

Предложено: Утвердить отчет правления за 2020 г.

Голосовали:

За – 94,07 %	Против – 1,69 %	Воздержался – 4,24 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Утвердить отчет правления за 2020 г.**По пятому вопросу:**

Предложено: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 г.

Голосовали:

За – 93,22 %	Против – 1,69 %	Воздержался – 5,08 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 г.**По шестому вопросу:**

Предложено: Утвердить финансово-хозяйственную смету и размер членских взносов в 2021 г.

Голосовали:

За – 91,53 %	Против – 5,08 %	Воздержался – 3,39 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Утвердить финансово-хозяйственную смету и размер членских взносов в 2021 г.**По седьмому вопросу:**

Предложено: Утвердить целевой взнос на установку 30 персональных узлов учета АСКУЭ по списку, определенному решением правления Товарищества

Голосовали:

За – 89,83 %	Против – 2,54 %	Воздержался – 7,63 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.Председатель собрания Секретарь собрания 

23.06.2021 г.

РЕШИЛИ: Утвердить целевой взнос на установку 30 персональных узлов учета АСКУЭ по списку, определенному решением правления Товарищества.

По восьмому вопросу:

Предложено: Утвердить целевой взнос на расчистку просеки под ЛЭП ВЛ-10 кВ.

Голосовали:

За – 97,46 %	Против – 2,54 %	Воздержался – 0 %
--------------	-----------------	-------------------

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить целевой взнос на расчистку просеки под ЛЭП ВЛ-10 кВ.

По девятому вопросу:

Предложено: Утвердить целевой взнос на ремонт центральной дороги СНТ.

Голосовали:

За – 86,44 %	Против – 10,17 %	Воздержался – 3,39 %
--------------	------------------	----------------------

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить целевой взнос на ремонт центральной дороги СНТ.

По десятому вопросу:

Предложено: Утвердить целевой взнос на окраску электро подстанции.

Голосовали:

За – 94,92 %	Против – 1,69 %	Воздержался – 3,39 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить целевой взнос на окраску электро подстанции.

По одиннадцатому вопросу:

Предложено: Утвердить целевой взнос на устройство фундамента для гаража.

Голосовали:

За – 88,14 %	Против – 3,39 %	Воздержался – 8,47 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить целевой взнос на устройство фундамента для гаража.

По двенадцатому вопросу:

Предложено: Утвердить уменьшение целевого взноса на компенсацию потерь в собственной эл. сети до 18,5% от действующего тарифа на электроэнергию.

Голосовали:

За – 94,07 %	Против – 3,39 %	Воздержался – 2,54 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить уменьшение целевого взноса на компенсацию потерь в собственной эл. сети до 18,5% от действующего тарифа на электроэнергию.

По тринадцатому вопросу:

Предложено: Утвердить срок оплаты членских и целевых взносов до 31 августа 2021 г

Голосовали:

За – 93,22 %	Против – 2,54 %	Воздержался – 4,24 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить срок оплаты членских и целевых взносов до 31 августа 2021 г

По четырнадцатому вопросу:

Предложено: Утвердить пени за несвоевременную оплату взносов в размере 0,1% в день от суммы задолженности.

Голосовали:

За – 88,98 %	Против – 5,93 %	Воздержался – 5,08 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить пени за несвоевременную оплату взносов в размере 0,1% в день от суммы задолженности.

Председатель собрания 

Секретарь собрания 

23.06.2021 г.

По пятнадцатому вопросу:

Предложено: Утвердить штатное расписание СНТ «Синегорье».

Голосовали:

За – 95,77 %	Против – 1,69 %	Воздержался – 2,54 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Утвердить штатное расписание СНТ «Синегорье».**По шестнадцатому вопросу:**

Предложено: Выбрать членов правления, председателя правления, ревизоров СНТ «Синегорье».

1. Коваленко Александр Алексеевич - председатель правления

Голосовали:

За – 94,92 %	Против – 1,69 %	Воздержался – 3,39 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать Коваленко Александра Алексеевича - председателем правления.

2. Ладыгин Вячеслав Анатольевич – член правления

Голосовали:

За – 95,77 %	Против – 2,54 %	Воздержался – 1,69 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать Ладыгина Вячеслава Анатольевича – членом правления.

3. Попов Борис Михайлович – член правления.

Голосовали:

За – 90,68 %	Против – 7,63 %	Воздержался – 1,69 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать Попова Бориса Михайловича - членом правления.

4. Цупа Евгений Викторович – член правления.

Голосовали:

За – 96,62 %	Против – 1,69 %	Воздержался – 1,69 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать Цупу Евгения Викторовича - членом правления.

5. Юрченко Максим Борисович – член правления.

Голосовали:

За – 95,77 %	Против – 1,69 %	Воздержался – 2,54 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать Юрченко Максима Борисовича - членом правления.

6. Боровский Сергей Анатольевич – председатель ревизионной комиссии.

Голосовали:

За – 93,23 %	Против – 1,69 %	Воздержался – 5,08 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать Боровского Сергея Анатольевича - председателем ревизионной комиссии.

7. Мисюрев Алексей Викторович – член ревизионной комиссии

Голосовали:

За – 92,38 %	Против – 2,54 %	Воздержался – 5,08 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.**РЕШИЛИ:** Выбрать Мисюрева Алексея Викторовича - членом ревизионной комиссии.


8. Сидоров Андрей Викторович – член ревизионной комиссии

Голосовали:

Председатель собрания



Секретарь собрания



23.06.2021 г.

За – 94,07 %	Против – 1,69 %	Воздержался – 4,23 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать Сидорова Андрея Викторовича - членом ревизионной комиссии.

По семнадцатому вопросу:

Предложно: Принять в члены Товарищества по заявлениям собственников земельных участков.

Голосовали:

За – 94,92 %	Против – 0,85 %	Воздержался – 4,23 %
--------------	-----------------	----------------------

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Принять в члены Товарищества по заявлениям собственников земельных участков.

Приложения:

1. Уведомление о проведении очередного Общего собрания членов СНТ «Синегорье».
2. Акт о размещении на информационном стенде СНТ «Синегорье», на сайте sntsinegorie.ru уведомления о проведении очередного Общего собрания собственников от 19.05.2021 г. а также копий материалов для собрания.
3. Реестр членов СНТ «Синегорье» на 19 мая 2021 г. (на четырех листах)
4. Реестр членов СНТ «Синегорье» принявших участие в очередном Общем собрании членов СНТ «Синегорье» (на шести листах).
5. Отчет правления СНТ «Синегорье» за 2020 г. (на четырех листах).
6. Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Синегорье» (на шести листах).
7. Смета финансово-хозяйственная, расчёт членских взносов на 2021 г.
8. Смета финансово-хозяйственная, расчёт целевых взносов на 2021 г.
9. Штатное расписание СНТ «Синегорье» с 01 июля 2021 г.
10. Расчёт стоимости второго этапа АСКУЭ в СНТ "Синегорье" на 30 учетных комплектов.
11. Смета на ремонт центральной улицы в СНТ "Синегорье".
12. Расчёт стоимости расчистки от деревьев просеки под ЛЭП ВЛ-10кВ.
13. Расчёт стоимости окраски электрической подстанции.
14. Расчёт стоимости бетонного основания для утепленного каркасного гаража 6х9 м.
15. Реестр участников очной части обсуждения вопросов повестки дня очередного Общего собрания членов СНТ «Синегорье» (на шести листах)
16. Протокол №1/2021 очной части обсуждения вопросов повестки дня общего собрания от 02.06.2021 г. (на двух листах).
17. Акт о размещении (опубликования) протокола № 1/2021 от 02.06.2021 г. очной части обсуждения вопросов повестки дня очередного Общего собрания.
18. Бюллетени членов СНТ «Синегорье» принявших участие в очередном Общем собрании (на ста восемнадцати листах).
19. Акт подсчета голосов членов СНТ «Синегорье» принявших участие в голосовании в очередном Общем собрании.
20. Заявления собственников земельных участков о вступлении в СНТ «Синегорье» (на двух листах)

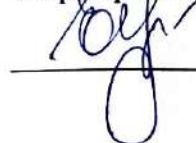
Протокол составили и подписали 23.06.2021 г.:

Председатель общего собрания:



Мелехин Николай Николаевич

Секретарь общего собрания:



Цупа Евгений Викторович

Председатель собрания



Секретарь собрания



23.06.2021 г.