

Финансово-экономическое обоснование и расчёт членских взносов на 2026 г.

Утверждена Общим собранием членов СНТ "Синегорье" 31 мая 2026 года

№ п/п	Статьи расходов	Сумма, руб.	На сотку, руб.
1	Фонд оплаты труда (ФОТ) с налогами	1012 676	425
1.1.	ФОТ с учетом отпускных, в т. ч.:	673 200	283
1.1.1	Председатель (28 050 р. МРОТ)	336 600	141
1.1.2	Электрик (28 050 р. МРОТ)	336 600	141
1.2	Налоги на ФОТ: (ПФР; НДФЛ; ФСС; ФФОМС) 43%	289 476	122
1.3	Поощрительная выплата за 30 лет стажа Чернышову В.А.	50 000	21
2	Административные расходы	1926 400	809
2.1	Управленческий и бухгалтерский учет, делопроизводство по договору	840 000	353
2.2	Сторожевые услуги, услуги техника, тракториста и сантехника по договору	902 000	379
2.2	Банковское обслуживание р/сч СНТ в Сбере	24 000	10
2.3	Сервис "1С Садовод" учет в СНТ, за год	21 400	9
2.4	Лицензия СКБ "Контур", за год	14 000	6
2.5	Электронный документооборот "Контур Диадок", за год	6 000	3
2.6	Лицензия ПО АСКУЭ "Комета", за год	38 000	16
2.7	Обслуживания сайта (в т.ч. хостинг, доменное имя), интернет, сотовая связь	46 000	19
2.8	МБП (бумага, канцелярия, оргтехника, хоз.товары)	7 000	3
2.9	Видеонаблюдение (содержание, оплата услуг провайдера)	28 000	12
3	Хозяйственные расходы	931 000	391
3.1	Вывоз твердых бытовых отходов	390 000	164
3.2	Покос травы вдоль главной улицы (три покоса за сезон)	129 000	54
3.3	Уголь для отопления дома сторожа	35 000	15
3.4	Содержание центральной дороги (уборка снега, грейдирование)	137 000	58
3.5	Работы по тех. обслуживанию объектов инфраструктуры	120 000	50
3.6	Инструмент, материалы и запчасти	120 000	50
4	Прочие расходы	145 400	61
4.1	Непредвиденные и аварийные расходы (фонд правления)	100 000	42
4.2	Налог на доходы СНТ	30 600	13
4.3	Налог на земельный участок общего пользования	14 800	6
5	Итого расходы СНТ в 2026 г.:	4 015 476	1 686
7	Размер членских взносов за 100 кв. м (за сотку) в год		1 686

Размер членских взносов определяется как доля всех расходов СНТ в 2026 году на сотку

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____