

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного Общего собрания членов СНТ «Синегорье»

Уважаемые садоводы! Уведомляем Вас, что в соответствии с Уставом, Вам необходимо принять участие в очередном общем собрании членов СНТ «Синегорье», в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе правления СНТ «Синегорье». Очное обсуждение вопросов повестки дня (очная часть) состоится:

31 мая 2026 г. в 14:00

по адресу: НСО, Искитимский район, СНТ «Синегорье» территория правления.

Начало регистрации участвующих в очном обсуждении вопросов повестки дня в 13:30. При себе иметь документ, удостоверяющий личность.

Заочная часть голосования по вопросам повестки дня настоящего собрания будет проведена с 7 по 31 мая 2026 г.

Порядок и место ознакомления с информацией и материалами собрания:

Ознакомиться с материалами собрания можно с 22 апреля 2026 г. на информационных стендах на въезде в СНТ «Синегорье» или в электронном виде по ссылке: disk.yandex.ru/d/Jj1WmPngEIl6Pg

Порядок, место и дата окончания приёма решений:

Бюллетени необходимо заполнить и вернуть инициатору собрания по адресу: НСО, Искитимский район, с. Морозово, СНТ «Синегорье», правление, до 21:00 часа. 31 мая 2026 г.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателя собрания.
2. Выбрать секретаря собрания.
3. Выбрать счётную комиссию для подсчёта голосов по результатам Общего собрания.
4. Утвердить отчёт правления за 2025 г.
5. Утвердить акт ревизионной комиссии за 2025 г.
6. Утвердить финансово-экономическое обоснование и размер членского взноса в 2026 г. – 1686 руб./сотка.
7. Утвердить целевой взнос на приобретение отвала гидроповоротного для трактора – 85 руб./сотка.
8. Утвердить целевой взнос на расчистку бульдозером зоны отчуждения ЛЭП – 59 руб./сотка.
9. Оставить без изменения ставку для начисления потерь в собственной электросети – 12% от действующего тарифа.
10. Утвердить срок оплаты членских и целевых взносов до 31 августа 2026 г.
11. Утвердить пени за несвоевременную оплату взносов в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый просроченный день.
12. Утвердить штатное расписание СНТ «Синегорье» на 2026 г.
13. Разрешить проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
14. Предоставить безвозмездно земельный участок общего назначения СНТ или права пользования его частью для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставлять безвозмездный и беспрепятственный доступ к сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
15. Предоставить права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации.
16. Предоставлять согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.
17. Заключить с ИП Казина Антонина Николаевна договор аренды участка земли общего пользования 24 кв. м размещения павильона для сезонной торговли продуктами питания и товарами первой необходимости за 10000 (десять тысяч) рублей ежемесячно.

Все справки по телефону: +7(952)901-30-30.

Правление СНТ «Синегорье».

22 апреля 2026 года

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____