

# УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного Общего собрания членов СНТ «Синегорье»

**Уважаемые садоводы!** Уведомляем Вас, что в соответствии с Уставом, Вам необходимо принять участие в очередном общем собрании членов СНТ «Синегорье», в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе правления СНТ «Синегорье». Очное обсуждение вопросов повестки дня (очная часть) состоится:

## 5 мая 2024 г. в 12:00

по адресу: НСО, Искитимский район, с. Морозово, СНТ «Синегорье» территория правления.

**Начало регистрации** участвующих в очном обсуждении вопросов повестки дня в 11:30. При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт).

**Заочная часть голосования** по вопросам повестки дня настоящего собрания будет проведена с 5 по 30 мая 2024 г.

**Порядок и место ознакомления с информацией и материалами собрания:**

Ознакомиться с материалами собрания можно с 21 апреля 2024 г. на информационных стендах на въезде в СНТ «Синегорье» или на сайте [sntsinegorie.ru](http://sntsinegorie.ru) в разделе «Документы».

**Порядок, место и дата окончания приема решений:**

Бюллетени необходимо заполнить и вернуть инициатору собрания по адресу: НСО, Искитимский район, с. Морозово, СНТ «Синегорье», правление, до 21:00 часа. 30 мая 2024 г.

**Дополнительно сообщаем**, что если Вы лично не можете принять участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность. Образец доверенности с 21 апреля 2024 г. доступен на сайте [sntsinegorie.ru](http://sntsinegorie.ru)

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбрать председателя собрания.
2. Выбрать секретаря собрания.
3. Выбрать счётную комиссию для подсчета голосов по результатам Общего собрания.
4. Утвердить отчет правления за 2023 г.
5. Утвердить акт ревизионной комиссии за 2023 г.
6. Утвердить финансово-хозяйственную смету и размер членских взносов в 2024 г. – 1 436 руб./сотка.
7. Утвердить целевой взнос на капитальный ремонт трактора – 136 руб./сот.
8. Утвердить целевой взнос на установку 8 персональных узлов учета АСКУЭ по списку, определённом решением правления Товарищества – 55 руб./сотка.
9. Утвердить целевой взнос на ремонт центральной дороги СНТ «Синегорье» – 73 руб./сот.
10. Утвердить целевой взнос на ремонт кровли помещения правления – 32 руб./сот.
11. Утвердить уменьшение целевого взноса на компенсацию потерь в собственной эл. сети с 12% до 10% от действующего тарифа на электроэнергию с 1 июля 2024 г.
12. Утвердить проект межевания территории СНТ «Синегорье» в границах земельного участка с кадастровым номером [54:07:056601:129](https://rosreos.nso.sib.ru/objects/5407056601129/), выполненный ООО «Геоград» 15.08.2023 г. Поручить председателю правления СНТ «Синегорье» Ладыгину В.А. утвердить проект в администрации Искитимского района, Новосибирской области.
13. Утвердить срок оплаты членских и целевых взносов до 31 августа 2024 г.
14. Утвердить пени за несвоевременную оплату взносов в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый просроченный день.
15. Утвердить акт инвентаризации имущества СНТ «Синегорье» от 30 марта 2024 г.
16. Утвердить штатное расписания СНТ «Синегорье» в 2024 г.

**Все справки по телефону: +7(952)901-30-30.**

**Правление СНТ «Синегорье».**

**21 апреля 2024 года**

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_